



ГЛАВА

Талдомского городского округа Московской области

141900, Московская область, г. Талдом, пл. К. Маркса, д.12
ИНН 5078001721 ОГРН 1025007830693

тел. 8-(49620)-6-36-32; тел. 8-(49620)-3-33-20
e-mail: taldom-rayon@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.11.2020 № 1641

Об установлении публичного сервитута
в целях размещения объекта газового хозяйства-
Газораспределительная сеть д. Ахтимнеево,
кадастровый номер 50:01:0030209:976

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ "О регулировании земельных отношений в Московской области", руководствуясь Уставом Талдомского городского округа Московской области, зарегистрированного Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области за № RU 503650002018001 24.12.2018г., , учитывая заявление АО «Мособлгаз» от 29.09.2020г № P001-9259236216-39076379, публикацию в общественно-политической газете Талдомского городского округа «Заря» и размещение на официальном сайте Администрации Талдомского городского округа сообщения о возможном установлении публичного сервитута в д. Ахтимнеево Талдомского городского округа, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области земельно-имущественных отношений Московской области № 159-3 от 28.10.2020 г., пункт 38

постановляю:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (АО «Мособлгаз») (ИНН 50322926121; ОГРН 1175024034734), в целях Размещение объекта газового хозяйства – Размещение объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть д. Ахтимнеево, кадастровый номер 50:01:0030209:976, с целью его беспрепятственной эксплуатации капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности, общей площадью 10102 кв.м., в отношении земель, земельных участков и частей земельных участков, расположенных в Талдомском городском округе Московской области в д. Ахтимнеево, в том числе в отношении частей следующих земельных участков с кадастровыми №№:

50:01:0000000:11774, 50:01:0000000:12144, 50:01:0030209:21, 50:01:0030209:31, 50:01:0030209:35, 50:01:0030209:36, 50:01:0030209:37, 50:01:0030209:40, 50:01:0030209:42, 50:01:0030209:48, 50:01:0030209:51, 50:01:0030209:67, 50:01:0030209:82, 50:01:0030209:100, 50:01:0030209:111, 50:01:0030209:135, 50:01:0030209:167, 50:01:0030209:191, 50:01:0030209:287, 50:01:0030209:291, 50:01:0030209:306, 50:01:0030209:329, 50:01:0030209:1006, 50:01:0030209:1092, 50:01:0030209:1110

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно Приложению 1 к настоящему постановлению (описание местоположение границ - зона публичного сервитута объекта Размещение объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть р.п. Вербилки, кадастровый номер 50:01:0030209:976).

008155

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков. График проведения работ при осуществлении эксплуатации Размещение объекта газового хозяйства – Газораспределительная сеть р.п. Вербилки, кадастровый номер 50:01:0060361:910 определяется согласно Стандарта организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870

5. Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

6. Направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее Постановление, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

7. Администрации Талдомского городского округа Московской области опубликовать настоящее Постановление в общественно – политической газете «Заря» и разместить на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области taldom-okrug.ru.

8. Направить АО «Мособлгаз» копию настоящего Постановления, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника Управления земельных отношений администрации Талдомского городского округа Московской области Н.Н. Никитухина.

Временно исполняющий полномочия
Главы Талдомского городского округа
Московской области



Ю.В. Крупенин

ПОДЛИННЫЙ ЭКЗЕМПЛЯР ДОКУМЕНТА
НАХОДИТСЯ В АДМИНИСТРАЦИИ
ТАЛДОМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

02 НОЯ 2020

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к Постановлению Главы
Талдомского городского округа

от 02.11.2020 № 1641

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута объекта "Газораспределительная сеть д. Ахтимнеево", кадастровый номер
50:01:0030209:976

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Талдомский городской округ, д. Ахтимнеево
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$10\,102\text{ м}^2 \pm 35\text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК 50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	578 168,97	2 192 811,99	Аналитический метод	0,10	—
2	578 169,80	2 192 811,55		0,10	
3	578 172,30	2 192 814,14		0,10	
4	578 175,46	2 192 811,70		0,10	
5	578 173,46	2 192 809,58		0,10	
6	578 188,93	2 192 801,30		0,10	
7	578 212,60	2 192 826,19		0,10	
8	578 202,86	2 192 835,45		0,10	
9	578 205,61	2 192 838,35		0,10	
10	578 215,36	2 192 829,08		0,10	
11	578 228,76	2 192 843,17		0,10	
12	578 235,11	2 192 849,13		0,10	
13	578 224,71	2 192 860,50		0,10	
14	578 227,66	2 192 863,20		0,10	
15	578 238,03	2 192 851,87		0,10	
16	578 252,87	2 192 865,77		0,10	
17	578 269,49	2 192 876,72		0,10	
18	578 257,17	2 192 895,46		0,10	
19	578 260,11	2 192 898,23		0,10	
20	578 273,26	2 192 878,27		0,10	
21	578 294,79	2 192 886,10		0,10	
22	578 296,33	2 192 886,55		0,10	
23	578 292,69	2 192 898,85		0,10	
24	578 296,63	2 192 899,64		0,10	
25	578 300,16	2 192 887,68		0,10	
26	578 344,18	2 192 900,69		0,10	
27	578 341,78	2 192 908,61		0,10	
28	578 345,67	2 192 909,61		0,10	
29	578 348,04	2 192 901,74		0,10	
30	578 384,91	2 192 911,02		0,10	
31	578 463,04	2 192 934,84		0,10	
32	578 510,24	2 192 944,59		0,10	
33	578 583,97	2 192 959,84		0,10	
34	578 637,05	2 192 971,75		0,10	
35	578 637,24	2 192 970,71		0,10	
36	578 684,86	2 192 980,52		0,10	
37	578 679,65	2 193 002,12		0,10	
38	578 669,46	2 193 044,84		0,10	
39	578 664,17	2 193 079,96		0,10	
40	578 611,43	2 193 069,11		0,10	
41	578 511,23	2 193 048,97		0,10	
42	578 466,97	2 193 040,03		0,10	
43	578 412,85	2 193 029,44		0,10	
44	578 349,25	2 193 010,98		0,10	
45	578 348,98	2 193 012,06		0,10	
46	578 322,41	2 193 008,59		0,10	
47	578 318,52	2 193 007,92		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	578 317,39	2 193 011,97	Аналитический метод	0,10	—
49	578 348,00	2 193 015,96		0,10	
50	578 352,12	2 193 015,98		0,10	
51	578 411,91	2 193 033,33		0,10	
52	578 466,20	2 193 043,96		0,10	
53	578 510,44	2 193 052,89		0,10	
54	578 571,00	2 193 065,06		0,10	
55	578 610,63	2 193 073,03		0,10	
56	578 679,52	2 193 087,20		0,10	
57	578 737,09	2 193 099,69		0,10	
58	578 743,42	2 193 101,06		0,10	
59	578 791,25	2 193 110,88		0,10	
60	578 801,81	2 193 113,19		0,10	
61	578 919,57	2 193 138,93		0,10	
62	578 933,13	2 193 141,87		0,10	
63	578 966,63	2 193 149,12		0,10	
64	579 011,01	2 193 158,85		0,10	
65	579 067,96	2 193 171,31		0,10	
66	579 096,68	2 193 177,21		0,10	
67	579 130,27	2 193 184,90		0,10	
68	579 169,31	2 193 193,85		0,10	
69	579 206,54	2 193 202,51		0,10	
70	579 207,45	2 193 198,62		0,10	
71	579 172,18	2 193 190,40		0,10	
72	579 097,53	2 193 173,30		0,10	
73	579 068,79	2 193 167,40		0,10	
74	578 967,48	2 193 145,21		0,10	
75	578 920,42	2 193 135,03		0,10	
76	578 792,09	2 193 106,97		0,10	
77	578 744,26	2 193 097,15		0,10	
78	578 680,35	2 193 083,29		0,10	
79	578 668,09	2 193 080,77		0,10	
80	578 673,39	2 193 045,60		0,10	
81	578 683,54	2 193 003,06		0,10	
82	578 688,78	2 192 981,36		0,10	
83	578 724,11	2 192 988,87		0,10	
84	578 739,11	2 192 992,11		0,10	
85	578 737,29	2 193 000,59		0,10	
86	578 741,25	2 193 001,15		0,10	
87	578 743,02	2 192 992,95		0,10	
88	578 777,30	2 193 000,36		0,10	
89	578 812,11	2 193 008,14		0,10	
90	578 810,22	2 193 016,61		0,10	
91	578 814,12	2 193 017,48		0,10	
92	578 816,02	2 193 009,01		0,10	
93	578 867,66	2 193 020,55		0,10	
94	578 876,13	2 193 022,66		0,10	
95	578 874,50	2 193 029,74		0,10	
96	578 878,25	2 193 030,60		0,10	
97	578 879,87	2 193 023,59		0,10	
98	578 897,66	2 193 028,00		0,10	
99	578 896,91	2 193 031,08		0,10	
100	578 900,81	2 193 031,89		0,10	
101	578 901,54	2 193 028,95		0,10	
102	578 931,03	2 193 036,13		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
103	578 930,49	2 193 038,34	Аналитический метод	0,10	—
104	578 934,39	2 193 039,20		0,10	
105	578 934,92	2 193 037,07		0,10	
106	578 952,71	2 193 041,40		0,10	
107	578 952,43	2 193 042,58		0,10	
108	578 956,32	2 193 043,49		0,10	
109	578 956,59	2 193 042,35		0,10	
110	578 991,46	2 193 050,57		0,10	
111	579 015,49	2 193 056,25		0,10	
112	579 014,77	2 193 059,28		0,10	
113	579 018,67	2 193 060,20		0,10	
114	579 019,38	2 193 057,17		0,10	
115	579 049,40	2 193 064,26		0,10	
116	579 049,20	2 193 065,10		0,10	
117	579 053,09	2 193 066,02		0,10	
118	579 053,29	2 193 065,18		0,10	
119	579 081,11	2 193 071,65		0,10	
120	579 080,91	2 193 072,52		0,10	
121	579 084,80	2 193 073,42		0,10	
122	579 085,01	2 193 072,55		0,10	
123	579 103,51	2 193 076,85		0,10	
124	579 103,14	2 193 078,47		0,10	
125	579 106,99	2 193 079,50		0,10	
126	579 107,41	2 193 077,76		0,10	
127	579 146,87	2 193 086,99		0,10	
128	579 167,52	2 193 090,96		0,10	
129	579 180,49	2 193 093,03		0,10	
130	579 179,09	2 193 099,31		0,10	
131	579 182,99	2 193 100,18		0,10	
132	579 184,45	2 193 093,66		0,10	
133	579 199,39	2 193 096,05		0,10	
134	579 196,61	2 193 113,51		0,10	
135	579 231,21	2 193 157,20		0,10	
136	579 234,34	2 193 154,71		0,10	
137	579 200,83	2 193 112,41		0,10	
138	579 203,34	2 193 096,67		0,10	
139	579 217,42	2 193 098,92		0,10	
140	579 219,49	2 193 086,75		0,10	
141	579 215,55	2 193 086,07		0,10	
142	579 214,14	2 193 094,34		0,10	
143	579 203,30	2 193 092,61		0,10	
144	579 204,63	2 193 083,97		0,10	
145	579 200,69	2 193 083,20		0,10	
146	579 199,35	2 193 091,98		0,10	
147	579 172,62	2 193 087,72		0,10	
148	579 174,14	2 193 077,74		0,10	
149	579 170,25	2 193 076,85		0,10	
150	579 168,67	2 193 087,09		0,10	
151	579 147,71	2 193 083,07		0,10	
152	579 131,72	2 193 079,33		0,10	
153	579 134,33	2 193 068,41		0,10	
154	579 130,44	2 193 067,48		0,10	
155	579 127,83	2 193 078,42		0,10	
156	579 116,47	2 193 075,76		0,10	
157	579 119,09	2 193 064,78		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
158	579 115,20	2 193 063,85	Аналитический метод	0,10	—
159	579 112,57	2 193 074,85		0,10	
160	579 055,76	2 193 061,66		0,10	
161	579 024,02	2 193 054,16		0,10	
162	579 026,48	2 193 043,75		0,10	
163	579 022,59	2 193 042,83		0,10	
164	579 020,13	2 193 053,24		0,10	
165	579 000,28	2 193 048,54		0,10	
166	579 001,93	2 193 041,54		0,10	
167	578 998,04	2 193 040,62		0,10	
168	578 996,38	2 193 047,63		0,10	
169	578 974,12	2 193 042,38		0,10	
170	578 975,60	2 193 036,09		0,10	
171	578 971,74	2 193 035,00		0,10	
172	578 970,23	2 193 041,46		0,10	
173	578 955,05	2 193 037,86		0,10	
174	578 956,57	2 193 031,59		0,10	
175	578 952,68	2 193 030,65		0,10	
176	578 951,16	2 193 036,91		0,10	
177	578 913,29	2 193 027,69		0,10	
178	578 915,39	2 193 019,07		0,10	
179	578 911,51	2 193 018,13		0,10	
180	578 909,41	2 193 026,75		0,10	
181	578 868,54	2 193 016,65		0,10	
182	578 870,59	2 193 007,46		0,10	
183	578 866,69	2 193 006,58		0,10	
184	578 864,63	2 193 015,77		0,10	
185	578 838,74	2 193 009,99		0,10	
186	578 840,95	2 193 000,08		0,10	
187	578 837,05	2 192 999,21		0,10	
188	578 834,83	2 193 009,11		0,10	
189	578 818,87	2 193 005,55		0,10	
190	578 820,81	2 192 996,83		0,10	
191	578 816,91	2 192 995,96		0,10	
192	578 814,96	2 193 004,67		0,10	
193	578 778,16	2 192 996,45		0,10	
194	578 739,49	2 192 988,10		0,10	
195	578 741,16	2 192 980,37		0,10	
196	578 737,25	2 192 979,53		0,10	
197	578 735,58	2 192 987,25		0,10	
198	578 724,95	2 192 984,96		0,10	
199	578 679,07	2 192 975,20		0,10	
200	578 680,82	2 192 966,66		0,10	
201	578 676,90	2 192 965,86		0,10	
202	578 675,15	2 192 974,40		0,10	
203	578 637,94	2 192 966,77		0,10	
204	578 641,16	2 192 948,66		0,10	
205	578 642,88	2 192 948,92		0,10	
206	578 643,51	2 192 944,68		0,10	
207	578 638,15	2 192 943,41		0,10	
208	578 633,85	2 192 966,93		0,10	
209	578 623,85	2 192 964,69		0,10	
210	578 625,96	2 192 955,28		0,10	
211	578 622,06	2 192 954,41		0,10	
212	578 619,95	2 192 963,81		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
213	578 584,81	2 192 955,93	Аналитический метод	0,10	—
214	578 558,48	2 192 950,48		0,10	
215	578 560,45	2 192 941,01		0,10	
216	578 556,46	2 192 940,48		0,10	
217	578 554,56	2 192 949,67		0,10	
218	578 511,05	2 192 940,67		0,10	
219	578 464,03	2 192 930,96		0,10	
220	578 422,06	2 192 918,17		0,10	
221	578 423,69	2 192 912,82		0,10	
222	578 419,86	2 192 911,65		0,10	
223	578 418,23	2 192 917,00		0,10	
224	578 395,89	2 192 910,19		0,10	
225	578 397,01	2 192 906,50		0,10	
226	578 393,19	2 192 905,34		0,10	
227	578 392,06	2 192 909,02		0,10	
228	578 385,99	2 192 907,17		0,10	
229	578 347,20	2 192 897,41		0,10	
230	578 320,21	2 192 889,44		0,10	
231	578 321,98	2 192 883,46		0,10	
232	578 318,14	2 192 882,33		0,10	
233	578 316,38	2 192 888,30		0,10	
234	578 296,04	2 192 882,29		0,10	
235	578 271,69	2 192 873,38		0,10	
236	578 255,35	2 192 862,61		0,10	
237	578 231,58	2 192 840,33		0,10	
238	578 228,75	2 192 837,36		0,10	
239	578 232,18	2 192 834,10		0,10	
240	578 229,42	2 192 831,20		0,10	
241	578 225,99	2 192 834,46		0,10	
242	578 210,83	2 192 818,52		0,10	
243	578 214,58	2 192 814,95		0,10	
244	578 211,82	2 192 812,05		0,10	
245	578 208,07	2 192 815,62	0,10		
246	578 192,11	2 192 798,83	0,10		
247	578 196,59	2 192 794,28	0,10		
248	578 193,88	2 192 791,29	0,10		
249	578 188,11	2 192 797,20	0,10		
250	578 166,35	2 192 808,85	0,10		
1	578 168,97	2 192 811,99	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

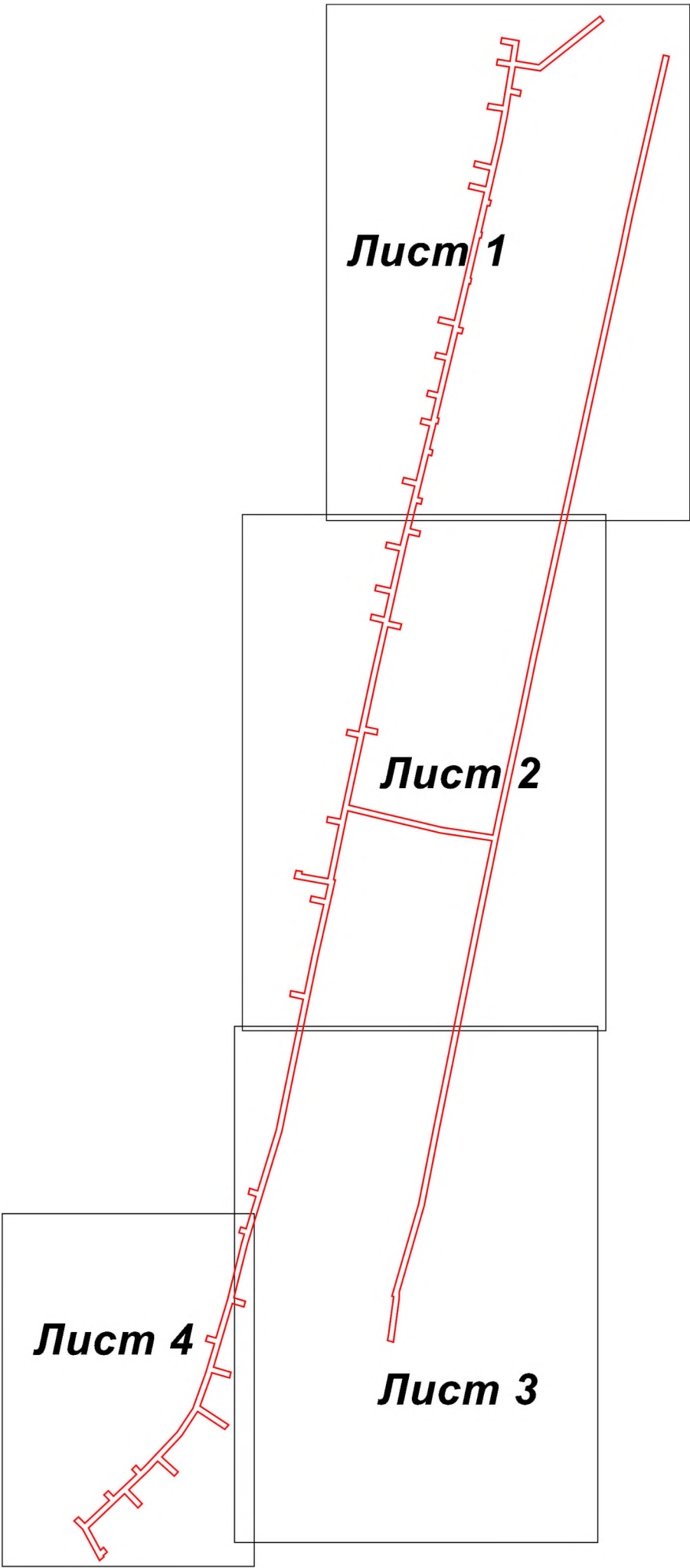
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК 50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:4 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- граница зоны
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 16 » сентября 20 20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Масштаб 1:1 000



Масштаб 1:1 000





Масштаб 1:1 000